

## Referat af bestyrelsesmøde d. 14. august 2019

Fremmødte: David, Peter, Aase, Nikolaj, Susanne, Maria (suppl.) og Søren (suppl.)

### 1. Referat fra sidste bestyrelsesmøde godkendt.

### 2. Byggeprojekt

#### a. Arkitekttegninger:

- Bestyrelsen var af byggeudvalget forelagt yderligere tegninger fra Arkikon, hvoraf der skulle vælges hvilke skulle præsenteres på informationsmødet. Der var enighed om, at fremlægge et forslag hvor lofter, bjælker og vægge skulle være hvide, for at give så meget lys ind i lejlighederne som muligt.
- Der blev også valgt 3 typer altanværn til fremlæggelse, hhv. hele vinduesfladen klar, matteret eller nederste 2/3 matteret. I bestyrelsen er meningene delte, men den med 2/3 matteret er der ingen som er imod. Men uanset vores meninger, skal alle tre fremlægges på informationsmødet.
- Der efterlyses renderinger af hele facaden med de tre værn-typer for bedre overblik. Samt at der også vises mere af vest-enden af blokken (nr. 40-46). Udtrykket her er anderledes end i øst-enden.
- Der blev også valgt, at der fremlægges materiale fra Arkikon med vinduer, der kan åbnes over skydedørene, altså med sprosser. Det giver et pænere udseende og en god udluftningsmulighed, samt bedre og mere stabile skydedøre.
- Sternene bør ikke tages ned pga. gammel asbest - så hellere renses og males. Sternene bør også være lysere - da en mørk farve falmer hurtigere.
- Peter giver besked videre til Arkikon, der så laver materiale med vores ønsker til det kommende informationsmøde.

#### b. Informationsmøde:

- Der var delte meninger om at afholde informationsmødet d. 27. august, da vi ikke er i hus med finansieringen og endnu ikke har alt på plads. Men der arbejdes videre hermed.

#### c. Ekstraordinær generalforsamling:

- Der var ikke enighed om at afholde denne på den givne dato d. 12. september, og man hældte til, at en udsættelse kunne blive nødvendig.

### 3. Honorar til byggeudvalg:

- a. Forslaget blev tilbagetrukket af byggeudvalget.

### 4. Eventuelt:

- a. David foreslog at alle i bestyrelsen skal have adgang til Dropbox. Ordinære bestyrelsesmedlemmer kan skrive og redigere i Dropbox hvorimod suppleanterne hidtil ikke har haft adgang. For at alle kan være bedre informeret får suppleanterne læseadgang til dokumenter på Dropbox. Der er ingen personfølsomme data på Dropbox. Det blev vedtaget.
- b. Låsemekanisme på molokken til restaffald er ødelagt. Det blev vedtaget at montere en ny, evt. med magnetmekanisme.

## **Ejerforeningen Vejlbyparken Blok B**

*Skejbygårdsvej 32 – 46, 8240 Risskov*

*HJEMMESIDE: vejlbyparken-b.dk --- E-MAIL: bestyrelsen@vejlbyparken-b.dk*

- c. Aase foreslår, at der indkøbes nye og bedre stole til festlokalet. De gamle er alt for dårlige, både komfortmæssigt, men i særdeleshed hvad angår kvalitet. Aase havde fået forhandlet et rigtig godt her-og-nu tilbud hjem, så der var enighed om, at indkøbe 40 stole hos JYSK til kr. 14.812, - Formanden henstiller til, at så store udgifter kommer med som separat punkt på dagsordenen, så vi alle kan tage stilling i god tid inden mødet. Men i dette tilfælde med 100% enighed, fik Aase mandat til at slå til på tilbuddet. De gamle stole udbydes til salg.

### **5. Meddelelser:**

- a. Aftale med BioClean omkring indvendig hækklipning. Er eller bliver udført i august og de respektive beboere er informeret.
- b. Utæt rør i kælder er eller bliver snart udskiftet.
- c. Forsikringsskade i lejlighed i opgang nr. 44 er nu endelig under udbedring.
- d. Efter omfattende fejlsøgning viste det sig, at vandskade i opgang nr. 34 ikke var en forsikringsskade. Ejeren har udbedret fejl og mangler i bruseniche.
- e. To ældre bærbare computere, som har været brugt til bestyrelsesarbejdet (vaskeri og sekretær-arbejde), er solgt og har indbragt 700 kr. til kassen.

6. **Næste bestyrelsesmøde:** Fastsættes senere.