

Ejerforeningen Vejlbyparken Blok B

Skejbygårdsvej 32 - 46, 8240 Risskov
vejlbyparken-b.dk - bestyrelsen@vejlbyparken-b.dk

Referat af ekstraordinær generalforsamling i E/F Vejlbyparken Blok B Afholdt mandag den 29. april 2024 kl. 18:00

54 lejligheder var repræsenteret med et samlet fordelingstal (FT) på 6.807

1) VALG AF DIRIGENT

Kaj Jochumsen blev valgt

2) VALG AF STEMMEÆLLERE

Henrik Madsen og Naveen Surendran blev valgt

3) FORSLAG 1 – INGEN MATTERING ELLER MATTERING

Der blev spurgt til hvorfor der skal stemmes igen og hvorfor den nye form er valgt.

Svar: Der henvises bl.a. til forklaring i indkaldelsen. Metoden sidst var ikke korrekt.

Afstemningsresultat: 25 lejligheder for mattering og 5 for 'ingen mattering'. (24 blanke stemmer).

Mattering blev valgt og der fortsættes derfor til forslag 2, hvor type af mattering skal vælges.

4) FORSLAG 2 – DELVIS MATTERING ELLER FULD MATTERING

Der bliver spurgt til matteringsprocenten ved delvis mattering og hvem der bestemmer den?

Svar: Hvor højt opad glasset der skal matteres, bliver besluttet af bestyrelsen, bl.a. i samarbejde med rådgiver. Krav til højden af de nye værn spiller ind og det vil også være under hensyntagen til, at der bliver udsyn fra altanen, samtidig med privatlivet bliver sikret ved formindsket indkig udefra ift. nu.

Afstemningsresultat: FT 3.115 for 'delvis mattering', FT 473 for 'fuld mattering'. (FT 3.219 blanke)

Delvis mattering hermed valgt.

5) EVENTUELT

Der bliver spurgt, hvorfor der skal bruges penge på nye altanværn?

Svar: Det har altid været planen, at altanværn skal skiftes ved en facaderenovering. De er grimme og slidte og flere glas er faldet ud over årene til fare for sikkerheden.

Der vil sandsynligvis være større omkostninger forbundet med valg af delvis mattering. De allerede afgivne tilbud er ved fuld eller ingen mattering. Farverne på facadepladerne, som besluttet på sidste generalforsamling, har ingen indflydelse på prisen.

Ikke flere punkter, så dirigenten hævede generalforsamlingen. Formanden takkede de fremmødte og Kaj.

___/___-2024

___/___-2024

Kaj Jochumsen, dirigent

David Jensen, formand