

BESTYRELSESMØDE

→ Onsdag d. 24. oktober kl. 18:00 ←

Til stede: David Jensen, Aase Rafn, Nikolaj Nielsen og Maria Andersen

Referat

1. **Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde.**
2. **Cykeloprydning.**
Det foreslås, at de overskydende cykler går til en idrætsforening, som kan bruge dem ifm. undervisning.
3. **Yderdøre og branddøren i øst-enden af blokken.**
4. **Oprydning i forældede dokumenter i vores arkiv.**
5. **Revurdering af træffetider mm.**
Forslag til nyt udseende på opslag medsendt dagsordenen.
6. **Nye låg til de "gamle" molokker.**
Tilbud indhentet på nye låg med "hold"-funktion ligesom den nyeste.
7. **Opfølgning på igangværende sager:**
 - a. *Vedligeholdelsesplan.*
 - b. *Hævning af cykelparkeringer.*
8. **Eventuelt.**
9. **Meddelelser.**
 - a. *Vandskade i opgang 46 er afsluttet. E/F andel udgør 5.000kr, som er afskrivninger som følge af ejendommens alder.*
 - b. *To lejligheder solgt - begge med overtagelse pr. 1/12.*
 - c. *Samling på vandrør i kælderen repareret.*
 - d. *Referat fra grundejerforeningens seneste møde d. 4/10 – se www.vejlbyparken.dk*
10. **Næste bestyrelsesmøde.**
Onsdag d. 28/11 er allerede aftalt, så det er et januar-møde som skal fastlægges.

Ejerforeningen Vejlbyparken Blok B

Skejbygårdsvej 32 – 46, 8240 Risskov
www.vejlbyparken-b.dk

- ad 1. Godkendt

- ad 2. En god ide, men der er tvivl om lovligheden af dette. *Det undersøges nærmere.*

- ad 3. *Punkt udsat til senere møde.*

- ad 4. *Punkt udsat til senere møde.*

- ad 5. *Vedtaget.* Vi må konstatere, at de tidsrum som er anført på opslagene i opgangene, hvor beboerne kan kontakte bestyrelsesmedlemmerne personligt, sjældent overholdes, hvilket giver en del uanmeldte besøg. Og selvom henvendelserne er nok så høflige, så kan det være ret forstyrrende. Derfor bliver der nu opsat nye opslag, hvor telefonnumre til de bestyrelsesmedlemmer som måtte ønske det, er angivet. Så kan beboerne ringe eller sende en sms i stedet for at møde uanmeldt op.

- ad 6. *Vedtaget.* Der bestilles nyt beslag til låget til papir/pap-molokken, så låget kan stå selv, ligesom på metal/glas/plast-molokken. Prisoverslag ca. 1.000 kr.

- ad 7. a) Diverse informationer og dokumenter udleveret.
b) Blok C har indtil videre gode erfaringer med hævnning af deres cykelparkeringer, både hvad angår dræningen af vand efter regnskyl og firmaet som udførte arbejdet. Forholdene er dog anderledes hos os. *Det undersøges nærmere.*

- ad 8. Kompressoren til cykelpumpning er desværre defekt. Det foreslås derfor, at der indkøbes en fodpumpe i stedet for, både for at undgå vedligehold på kompressor, samt undgå støjgener. Prisoverslag: 500 kr. *Det vedtages.*

- ad 9. Se dagsorden.

- ad 10. Aftales på næste bestyrelsesmøde d. 28/11.